ZPRÁVA O KONTROLE PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ
podle vyhl. ČUBP č. 85/1978 Sb.

Pavel Havel
REVIZE, montáž, opravy PLYN. ZAŘÍZENÍ
Sportovní 3205, 276 01 Mělník
tel.: 737 200 927, e-mail:pavelhavel@atlas.cz
IČ: 88187276

Datum provedení kontroly: **7. 12. 2015 a 17. 12 2015** kontrola číslo: **050-12-15-K**

Název a sídlo organizace (označení provozu, popř. objektu)

Společenství vlastníků jednotek Růžinovská 1227
Růžinovská 1227/16
142 00 Praha 4 - Krč
IČ: 26485541

Jméno a příjmení revizního technika: **Pavel Havel**

evidenční číslo osvědčení **10947/2/13/R-PZ-f,g**

Druh kontroly:	**pravidelná, dle vyhlášky 85/1978 Sb., § 3**
Označení zařízení (předmět kontroly):	NTL domovní plynovod včetně připojených spotřebičů, (viz. rozsah kontroly) v bytovém domě na adrese: **Růžinovská 1227/16, Praha 4 - Krč**
Provozní médium:	zemní plyn, tlaková úroveň - NTL
Druh zařízení:	F - zařízení pro rozvod plynů G - zařízení pro spotřebu plynů spalováním
Za provozovatele se zúčastnil:	pan Komrska a uživatelé bytových jednotek
Celkové zhodnocení zařízení:	

Kontrolované zařízení je schopno bezpečného a spolehlivého provozu

Zpráva obsahuje:	3 strany
V Mělníku dne:	6. 1. 2015
Rozdělovník:	2 x SVJ Růžinovská 1227 1 x RT PZ

REVIZNÍ TECHNIK
Pavel Havel
ev.č. 10947/2/13/
R-PZ - f,g
PLYNOVÝCH ZAŘÍZENÍ

razítko a podpis revizního technika
ev. č. oprávnění RT: 3195/2/11/PZ-M,R-f,g

ROZSAH KONTROLY

	Návrh termínu odstranění závad do:
Kontrola domovního plynovodu byla provedena v rozsahu od hlavního uzávěru plynu, (kterým je přírubový uzávěr DN 125, umístěný v zemi v travnatém povrchu cca 1,5 metru od obvodové zdi panelového domu směrem do ulice Růžinovská), k uzávěrům DN 15 před spotřebiči, včetně připojených sporáků - varných desek.	
Byty č. 10; 49; 65 a 72 byly v době provádění kontroly bez odběru – plynovod zaslepen zátkou za uzávěrem.	
Provedená kontrola plynového zařízení nenahrazuje servisní úkony u plynových spotřebičů – viz. návody k obsluze jednotlivých spotřebičů.	
Byla provedena podrobná prohlídka celého zařízení, kontrola vedení plynovodu, umístění spotřebičů, funkčnost uzávěrů a těsnost plynového zařízení. Kontrola těsnosti byla provedena detekčním přístrojem SEWERIN EX TEC PM 4 - v.č. 06011013445 kalibrovaným 04/2015.	
Zjištění závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění	
1.) Na plynovodu jsou použity kuželové kohouty větší než DN 15 – neodpovídá TPG 704 01. Kuželové kohouty instalované na plynovodu je nutno udržovat v provozuschopném (ovladatelném) stavu nebo je nahradit kulovými kohouty.	při opravě nebo rekonstrukci
2.) Stoupací potrubí plynovodu, které prostupuje stropy v jednotlivých patrech není opatřeno ochranou trubkou - dle TPG 704 01, článek 5.4.	při rekonstrukci
4.) Byt č. **1, 66, 74, 77** - plynová hadice na připojení sporáku je připojena horizontálně, což je v rozporu s návodem výrobce plynových hadic – doporučuji dopojení plynového **sporáku** provést nerezovou hadicí s požadovanou požární odolností, např. Flexira GAS standart (s torzní koncovkou).	4/2016
5.) Byt č. **3** - únik zemního plynu na plynovém zařízení (největším hořáku) sporáku - zajistit opravu a údržbu sporáku servisním technikem.	4/2016
6.) Byt č. **9, 18, 31, 41, 42, 45, 53, 61, 63, 75** - doplnit rozpěrku vstupního a výstupního potrubí plynoměru s roztečí 250 mm / DN 25 dle TPG 934 01 – odstavec 2.5 a 6.2.	4/2016
7.) Byt č. **11, 43** - spotřební rozvod, který je zhotoven z měděného potrubí není dostatečně ukotven, což je v rozporu s TPG 700 01 – ukotvení provést ocelovými objímkami s gumovou výstelkou.	4/2016
8.) Byt č. **18** - únik zemního plynu na plynovodu u kuželového kohoutu K 800 u plynoměru.	4/2016
9.) Byt č. **32** - únik zemního plynu u závitového spoje výstupního šroubení plynoměru (přetěsnění závit. spoje zajistí po dohodě na tel. č. 1239 dodavatel zem. plynu bezplatně).	4/2016
10.) Byt č. **35, 43, 76** - nedostatečný vstupní otvor do instalační šachty pro provádění montážních prací v instalační šachtě v rozporu s TPG 704 01 a TPG 934 01.	4/2016

ROZSAH KONTROLY

	Návrh termínu odstranění závad do:
Kontrola domovního plynovodu byla provedena v rozsahu od hlavního uzávěru plynu, (kterým je přírubový uzávěr DN 125, umístěný v zemi v travnatém povrchu cca 1,5 metru od obvodové zdi panelového domu směrem do ulice Růžinovská), k uzávěrům DN 15 před spotřebiči, včetně připojených sporáků - varných desek.	
Byty č. 10; 49; 65 a 72 byly v době provádění kontroly bez odběru – plynovod zaslepen zátkou za uzávěrem.	
Provedená kontrola plynového zařízení nenahrazuje servisní úkony u plynových spotřebičů – viz. návody k obsluze jednotlivých spotřebičů.	
Byla provedena podrobná prohlídka celého zařízení, kontrola vedení plynovodu, umístění spotřebičů, funkčnost uzávěrů a těsnost plynového zařízení. Kontrola těsnosti byla provedena detekčním přístrojem SEWERIN EX TEC PM 4 - v.č. 06011013445 kalibrovaným 04/2015.	
Zjištění závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění	
1.) Na plynovodu jsou použity kuželové kohouty větší než DN 15 – neodpovídá TPG 704 01. Kuželové kohouty instalované na plynovodu je nutno udržovat v provozuschopném (ovladatelném) stavu nebo je nahradit kulovými kohouty.	při opravě nebo rekonstrukci
2.) Stoupací potrubí plynovodu, které prostupuje stropy v jednotlivých patrech není opatřeno ochranou trubkou - dle TPG 704 01, článek 5.4.	při rekonstrukci
4.) Byt č. **1, 66, 74, 77** - plynová hadice na připojení sporáku je připojena horizontálně, což je v rozporu s návodem výrobce plynových hadic – doporučuji dopojení plynového **sporáku** provést nerezovou hadicí s požadovanou požární odolností, např. Flexira GAS standart (s torzní koncovkou).	4/2016
5.) Byt č. **3** - únik zemního plynu na plynovém zařízení (největším hořáku) sporáku - zajistit opravu a údržbu sporáku servisním technikem.	4/2016
6.) Byt č. **9, 18, 31, 41, 42, 45, 53, 61, 63, 75** - doplnit rozpěrku vstupního a výstupního potrubí plynoměru s roztečí 250 mm / DN 25 dle TPG 934 01 – odstavec 2.5 a 6.2.	4/2016
7.) Byt č. **11, 43** - spotřební rozvod, který je zhotoven z měděného potrubí není dostatečně ukotven, což je v rozporu s TPG 700 01 – ukotvení provést ocelovými objímkami s gumovou výstelkou.	4/2016
8.) Byt č. **18** - únik zemního plynu na plynovodu u kuželového kohoutu K 800 u plynoměru.	4/2016
9.) Byt č. **32** - únik zemního plynu u závitového spoje výstupního šroubení plynoměru (přetěsnění závit. spoje zajistí po dohodě na tel. č. 1239 dodavatel zem. plynu bezplatně).	4/2016
10.) Byt č. **35, 43, 76** - nedostatečný vstupní otvor do instalační šachty pro provádění montážních prací v instalační šachtě v rozporu s TPG 704 01 a TPG 934 01.	4/2016